

Medlemsinformation

Brf Styrbord på Limhamn - februari 2021

Information från styrelsen

Tisdagen den 26 januari genomfördes årets första styrelsemöte med nuvarande "byggande" styrelse som sitter fram till stämman den 18 maj.

Garage och parkeringsplatser

Brf Styrbord har blockuthyrat garageplatserna till ELF Parkering AB. Alla som tilldelats garageplats kommer inom kort få ett avtal via Bredablick som gäller från tillträdesdag i oktober 2020. Ni som har plats med laddstolpe kommer att debiteras hyra för laddstolpe samt förbrukad el på er månadsavi från föreningen.

Ytan för markparkeringen beräknas bli klar i mitten av februari. Ni som har tilldelats plats för markparkering kommer att få era avtal inom kort. Även här kommer avtal och hyresavier att skickas ut från ELF Parkering, via Bredablick.

Kö till garageplats och markparkering

Flera medlemmar står i kö för att hyra en parkeringsplats. Kölistan utgår från anmälningdatum samt ger förtur till de som inte har en parkeringsplats idag.

Det finns tre alternativ:

- 1.. Garageplats utan laddstolpe
- 2.. Garageplats med laddstolpe
3. Markparkering utan laddstolpe

Ni som har anmält er till kölistan finns med och behöver inte aktivera er plats på något sätt. Ni blir kontaktade i tur och ordning.

Brandskydd

Av brandskyddskäl får inget brandfarligt placeras i trapphusen så som t.ex. barnvagn eller mattor.

Lokalen på Murbruksgatan 21

Lokalen är tillfälligt uthyrd till ELF Utveckling AB, men ska hyras ut till annan verksamhet så snart det finns en passande hyresgäst. Har ni tips, kontakta Elin Sjögren på Croisette. elin.sjogren@croisette.se 0728 85 30 82

Övrig info

Information om föreningen, lägenheten och mycket annat finns på brfstyrbord.se

På gång

Gårdsträff med koryvgrillning för de som är intresserade av cykelpool, övernattningsrum och takterass. Mer info kommer

Föreningens årsstämma 18 maj

-inbjudan kommer separat

Medlemsinitiativ och medlemsfrågor

Vi har en kommunikatör

Framöver kommer Frida Borgström att hjälpa till med kommunikationen i föreningen.

Cyklar och cykelpool

Föreningens egen cykelpool behöver fler engagerade. Hör av er vid intresse till Håkan. Mejl via styrelsen.

Gemensamhetslokal - Övernattningslägenhet

Inom kort kommer ni att kunna boka in er via hemsidan. Där kommer all information om vad som gäller att finnas.

Miljöhus

Det kommer in en del klagomål från medlemmar angående miljöhusen. Dels att det är skräpigt samt att man går över rabatterna. Miljöhusen är allas vårt ansvar och vi måste tillsammans hjälpas åt för att få det att fungera. Som medlem i en bostadsrättsförening har man all möjlighet att påverka.

Städning och förvaltning

Med ett gemensamt ansvar så slipper vi ökade servicekostnader som leder till utökade kostnader för föreningen d.v.s vi som bor här. I vårt servicepaket med Bredablick ingår förutom ekonomisk förvaltning även:

- Trappstädning 1ggr/vecka
- Nyckel och tagghantering
- Garagestädning (Planeras under våren)
- Mottagare av felanmälningar. Dessa fördelas mellan Bredablick och Serneke - eftermarknadsavdelningen.
- Första året har vi köpt till ett extra (tillfälligt) avtal där Bredablick kollar våra miljöhus en gång varje vecka. Detta då tunnorna inte töms om det är överfullt eller ligger skräp på golvet.

Felanmälan

Anmäl via hemsidan www.brfstyrbord.se

Även övriga ärenden görs till Bredablick förvaltning via föreningens hemsida, www.brfstyrbord.se.

Kontakt

Styrelsen: brfstyrbord@gmail.com

Kommunikation: kommunikationstyrbord@gmail.com

På brfstyrbord.se finns föreningens trivselregler och stadgar